

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. SML/2023/0430/RUI (zhotovitel 23Z/040) ze dne 25.05.2023

uzavřený v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění na zhotovení díla:

„Kino Oko – vestavba malého sálu“

1. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461

DIČ: CZ00303461

Zastoupené:

ve věcech smluvních: Ing. Karlem Hoškem, 2. místostarostou

ve věcech technických: Ing. Janem Hrubým, vedoucím odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

číslo účtu: 27-1905609309/0800

tel: 583 388 311

e-mail: posta@sumperk.cz

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

PRUMHOR spol. s r.o.

se sídlem: Rapotín 824, 788 13 Rapotín

IČO : 47153903

DIČ: CZ47153903

Zastoupené:

ve věcech smluvních: Ing. Ondřejem Vepřkem, jednatelem

ve věcech technických: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 123-3307350287/0100

tel: [redacted]

e-mail: [redacted]

Dále jen: **Zhotovitel**

2. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 25.05.2023 „Smlouvu o dílo“ č. SML/2023/0430/RUI (zhotovitel 23Z/040), jejímž předmětem je provedení díla „Kino Oko – vestavba malého sálu“

3. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku za účelem změny článku 4 **Cena díla** odst. 2. a článku 6. **Doba plnění**.
2. Odůvodnění – V průběhu realizace stavby byly zjištěny skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a nemohl je předpokládat.

U více prací - při provádění stavby byly zjištěny skutečnosti, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci a některé položky nebyly uvedeny v rozpočtu a bylo nutné je provést a některé položky byly uvedeny špatně. Jedná se zejména o statiku objektu a to ocel. profily a Kari sítě. U Kari sítí byly uvedeny špatně profily, některé ocel. profily chyběly úplně (ocel. profily pro vynesení stropu a promítací plošiny). Dále se např. doplňovalo statické podchycení krovu, z důvodu zvýšení stropu nad malým sálem, provedení nové dispozice u soc. zařízení pro návštěvníky a pro obsluhu, umístění baterkárny, nová skladba podlahy u denní místnosti a v chodbě, provedení nové příčky mezi novým malým sálem a denní místností (špatný technický stav a křivost), nové omítky u schodiště a další drobné úpravy vyplývající z prováděných prací, které jsou uvedeny v přiloženém soupisu prací

U méně práce - při provádění stavby byly zjištěny skutečnosti, které nebudou prováděny a nebo byly zadány samostatnou smlouvou o dílo. V současnosti se jedná o méně práce na nový nápis KINO OKO, který zůstane původní, a na demontáž a zpětnou montáž hromosvodu. Z důvodu osazení nové střešní krytiny a fotovoltaických panelů na střešní roviny, bylo nutné provést nové hromosvody - rozvody, jímání a kotvení. Nebylo nutné provádět nové bednění střechy a záklop podlahy nad sálem

3. K posunutí termínu komplexního dokončení výstavby dochází z důvodu změny umístění a provedení vzduchotechnické jednotky, provedení rozvodů slaboproudu, které jsou vedeny v prostoru nad podhledem a ozvučení malého sálu a řešení předprostoru kina, které navazuje na čelní fasádu kina.

4. V návaznosti na odůvodnění se článek 4. Cena díla odst. 2. výše uvedené smlouvy ruší a nahrazuje textem:

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena bez DPH dle původní smlouvy o dílo

č. SML/2021/0430/RUI (zhotovitel 23z/040) ze dne 25.05.2023 17.197.134,38 Kč

Cena za vícepráce bez DPH (viz příloha) +1.056.394,71 Kč

Cena za méněpráce bez DPH (viz příloha) -529.220,18 Kč

Cena celkem dle Dodatku č. 1 bez DPH: 17.724.308,91 Kč

DPH: 3.722.104,87 Kč

Cena celkem dle Dodatku č. 1 včetně DPH: 21.446.413,78 Kč

(slovy: dvacetjedenmiliončtyřistačtyřicetšesttisícčtyřistatřináct 78/100 korun českých).

Cena méně prací a více prací je doložena rozpočty s výkazy výměr - příloha č. 1

5. V návaznost na odůvodnění se článek 6. Doba plnění odst. 1 výše uvedené smlouvy ruší a nahrazuje se textem:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:

- | | |
|--|-----------------------------|
| a) předání a převzetí staveniště : | do 5 dnů od podpisu smlouvy |
| b) termín dokončení prací na střeše : | 30.10.2023 |
| c) termín dokončení prací uvnitř budovy : | 14.06.2024 |
| d) komplexní dokončení realizace předmětu plnění vč. dokladů potřebných pro vydání kolaudačního souhlasu : | 15.07.2024 |

4. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo se řídí právem České republiky.
2. Ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo č. SML/2023/0430/RUI (zhotovitel 23z/040) ze dne 25.05.2023 zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autetičnost stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek č. 1 je uzavřen prostřednictvím elektronických prostředků na dálku. Dodatek č.1 je uzavřen doručením Dodatku č.1 opatřeném Zaručeným elektronickým podpisem oprávněných osob obou Smluvních stran druhé Smluvní straně prostřednictvím datové schránky. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Tento dodatek byl uzavřen na základě usnesení RM č. 1590/24 ze dne 18.03.2024

Příloha: 1) cena méně prací a více prací je doložena rozpočty s výkazy výměr

V Šumperku :

.....
Město Šumperk
Mgr. Karel Hošek
2. místostarosta

V Rapotíně :

Ing.
Ondřej
Vepřek
.....
Prumhor spol. s r.o.
Ing. Ondřej Vepřek
jednatel

Digitálně
podepsal Ing.
Ondřej Vepřek
Datum:
2024.05.28
08:50:05 +02'00'